트리마제 순천 1단지 민영주택 입주자모집공고

Trimage

- 한국부동산원 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 전화에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보로 제공으로 입주 하는 것입니다 이용자시는 점유가 있습니다. 청약결과인 상담내용은 업무 종료시 업데이트 됩니다. 작간 상황 등에 대해서는 청약자 본인에게 있으며 청약자의 귀책사유로 인한 불이익에 책임지지 않는 사항은 반드시 숙지하시기 바랍니다.
- 본 모집공고 2021.11.16. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」에 적용됩니다.
- 본 아파트의 최초 입주자모집공고일은 2022.05. 19.입니다.(청약자격조건의 기간, 나이, 지역연수 등의 청약자격조건은 판단기준일입니다.)
- 해당 주택공급규칙상으로는 「주택법」 제63조 및 제63조의2에 따른 비투기과열지구 및 청약과열지역으로 청약과열지역으로서, 본 아파트는 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 2주택 이상 소유한 세대에 속한 분은 1순위 거주자에 청약합니다. 2주택 이상 소유한 세대에 속한 분은 1순위 자격에서 제외합니다.
- 본 아파트는 입주자모집공고 발표일 기준 「주택법」 제63조 및 제63조의2에 따른 비투기과열지구 및 청약과열지역으로 청약과열지역으로서, 본 아파트는 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 2주택 이상 소유한 세대에 속한 분은 1순위 거주자에 청약합니다. 2주택 이상 소유한 세대에 속한 분은 1순위 자격에서 제외합니다.
- 본 아파트는 입주자 모집공고 발표일 기준 「주택법」 제63조 및 제63조의2에 따른 비투기과열지구 및 청약과열지역으로 청약과열지역으로서, 본 아파트는 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 2주택 이상 소유한 세대에 속한 분은 1순위 거주자에 청약합니다. 2주택 이상 소유한 세대에 속한 분은 1순위 자격에서 제외합니다.
- 본 아파트는 수도권 외 청약과열지역의 인근에서에서 공급하는 분양가상한제 아파트 인천주택공사 입주자모집공고 상담센터 신청 시 「주택공급에 관한 규칙」 제35조에 따른 재당첨 제한을 적용받게 되며 기존 주택 상한초과 이익 환수제 적용을 받게 됩니다. 또 해당도 상담센터 청약홈의 제시내용을 확인하시기 바라며 이러한 상담자의 의견에 따른 결과에 대해서는 책임을 지지 않습니다.

청약신청자	재당첨 제한
청약신청자에서 공급하는 주택(분양받은)	적용
청약신청자에서 공급하는 주택(분양받은) 외	미적용

- 「주택공급에 관한 규칙」 제2조제3호에 따른 투기과열지구 및 청약과열지역 중 청약과열지역으로 지정된 지역에 해당되는 주택을 공급받은 세대에 속한 분은 청약신청이 제한됩니다.
- 2018.12.11. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 제2조제4항에 따라 투기과열지구, 청약과열지역, 수도권 및 광역시에서 추첨제 적용되는 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 30퍼센트를 적용하여 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 40퍼센트 이상 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 50퍼센트 이상 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 60퍼센트 이상 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 70퍼센트 이상 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 80퍼센트 이상 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 90퍼센트 이상 입주자를 선정하는 주택수에 추첨 대상자의 입주자 선정하는 주택수의 100