

순천 트리마제 1단지 중도금 대출 신청 안내문

대출자서장소 및 일시	<ul style="list-style-type: none"> 일시 : 2022년 09월 14일(수) ~ 19일(월) 10:00 ~ 17:00 	
대출대상	계약금 10%이상 납입 완료한 계약자	
대출기관	순천농협, 벌교농협, 득량농협, 광양동부농협, 천운농협, 동남해농협	
공통서류	<p>※공동명의인도 같은 서류를 구비하여주셔야합니다.</p> <ul style="list-style-type: none"> 분양계약서 원본 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권) 인감증명서 1부(본인발급)/ *분양계약서 서명으로 작성한 경우 본인서명사실확인서 발급 (용도 : 순천 트리마제 1단지 중도금 대출 신청용 기재) 인감도장 주민등록등본 1부 주민등록초본 1부 (주민등록번호 정정내역 및 주소변동 이력 포함으로 발급) 지방세세목별과세증명서 1부 지방세납세증명서 1부 국세납세증명서 1부 건강보험 자격득실확인서 1부 소득증빙서류(하단참조) 	
대출부대비용	수입인지대 농협과 고객이 각 50%씩 부담 1억원초과 10억원이하 : 15만원 (채무자 7만5천원)	
소득증빙서류 (주거서류)	근로자	재직증명서 + (2020년, 2021년 근로소득 원천징수 영수증 또는 소득금액증명원)
	사업자	사업자등록증명원(사업자등록증 사본) + 2020년, 2021년 소득금액증명원
	기타 (위 서류 발급 불가시 택1)	<p>필수 : 2021년도 소득신고를 한 사실이 없다는 사실증명원 발급</p> <ul style="list-style-type: none"> 국민연금보험 납부증명원 (최근 1년) 건강·장기요양보험료 납부확인서 (최근 1년) 연금수급증명서(기초노령연금 제외) (최근 1년) 농지원부 신용카드 1개년 사용금액 확인자료 (최근 1년)
유의사항	<ul style="list-style-type: none"> ※ 계약자 본인만 대출신청이 가능합니다. ※ 2022년 09월 05일 이후 발급 서류만 유효합니다. ※ 과거 연체이력, 카드론, 현금서비스 사용 등의 사유로 대출 취급이 불가할 수 있습니다. ※ 타 주택담보대출, 신용대출에 “추가주택 금지특약”이 있는 경우 대출 취급이 불가할 수 있습니다. ※ 공동명의인의 경우 등본상의 같은 세대(배우자, 직계존비속, 직계존비속의 배우자)일 경우에만 취급이 가능합니다. ※ 중도상환수수료는 별도로 발생하지 않습니다. 	
대출문의	순천농협 남세웅 대리 061-720-8165 득량농협 김유미 과장 061-853-2080 천운농협 이선영 과장 061-370-1603	벌교농협 김형식 과장 061-850-6619 광양동부농협 이민지 대리 061-798-4804 동남해농협 장재성 팀장 055-860-1027

순천 트리마제 2단지 중도금 대출 신청 안내문

대출자서장소 및 일시	<ul style="list-style-type: none"> 일시 : 2022년 09월 14일(수) ~ 19일(월) 10:00 ~ 17:00 	
대출대상	계약금 10%이상 납입 완료한 계약자	
대출기관	순천농협, 광양농협, 동광양농협, 순천광양축협, 여천농협, 구례축협	
공통서류	<p>※공동명의인도 같은 서류를 구비하여주셔야합니다.</p> <ul style="list-style-type: none"> 분양계약서 원본 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권) 인감증명서 1부(본인발급)/ *분양계약서 서명으로 작성한 경우 본인서명사실확인서 발급 (용도 : 순천 트리마제 2단지 중도금 대출 신청용 기재) 인감도장 주민등록등본 1부 주민등록초본 1부 (주민등록번호 정정내역 및 주소변동 이력 포함으로 발급) 지방세세목별과세증명서 1부 지방세납세증명서 1부 국세납세증명서 1부 소득증빙서류(하단참조) 건강보험 자격득실확인서 1부 	
대출부대비용	수입인지대 농협과 고객이 각 50%씩 부담 1억원초과 10억원이하 : 15만원 (채무자 7만5천원)	
소득증빙서류 (주기서류)	근로자	재직증명서 + (2020년, 2021년 근로소득 원천징수 영수증 또는 소득금액증명원)
	사업자	사업자등록증명원(사업자등록증 사본) + 2020년, 2021년 소득금액증명원
	기타 (위 서류 발급 불가시 택1)	<p>필수 : 2021년도 소득신고를 한 사실이 없다는 사실증명원 발급</p> <ul style="list-style-type: none"> 국민연금보험 납부증명원 (최근 1년) 건강·장기요양보험료 납부확인서 (최근 1년) 연금수급증명서(기초노령연금 제외) (최근 1년) 농지원부 신용카드 1개년 사용금액 확인자료 (최근 1년)
유의사항	<ul style="list-style-type: none"> ※ 계약자 본인만 대출신청이 가능합니다. ※ 2022년 09월 05일 이후 발급 서류만 유효합니다. ※ 과거 연체이력, 카드론, 현금서비스 사용 등의 사유로 대출 취급이 불가할 수 있습니다. ※ 타 주택담보대출, 신용대출에 “추가주택 금지특약”이 있는 경우 대출 취급이 불가할 수 있습니다. ※ 공동명의인의 경우 등본상의 같은 세대(배우자, 직계존비속, 직계존비속의 배우자)일 경우에만 취급이 가능합니다. ※ 중도상환수수료는 별도로 발생하지 않습니다. 	
대출문의	순천농협 남세웅 대리 061-720-8165	광양농협 정진영 대리 061-760-2242
	동광양농협 서평일 과장 061-791-8001	순천광양축협 류제평 과장 061-722-3700
	여천농협 임상민 대리 061-683-5131	구례축협 정진묵 대리 061-782-2603